



## MUNICÍPIO DA MURTOSA

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE AGOSTO DE 2014

-----No dia vinte e um de agosto de dois mil e catorze, nesta Vila da Murtosa, edifício dos Paços do Município e sala de reuniões da Câmara Municipal, reuniu, ordinariamente, o Executivo da Câmara Municipal, pelas dezassete horas e trinta minutos, sob a presidência do Senhor Presidente Joaquim Manuel dos Santos Baptista, tendo comparecido o Senhor Vice-Presidente Januário Vieira da Cunha e os Senhores Vereadores Daniel Henriques de Bastos, Arminda Maria Tavares Fernandes, António Jorge Feio Bacelar Vilar, Francisco Augusto Valente Pereira e Maria Emília Morais Carrabau.-----

-----Seguidamente, deu-se início à discussão dos assuntos constantes da ordem de trabalhos, que foi distribuída a todos os membros, em conformidade com o n.º 2 do art.º 53º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----**BALANCETE** – A Câmara Municipal tomou conhecimento que, em relação ao dia de ontem, havia em cofre os seguintes montantes: Operações Orçamentais – 2.018.646,61€ (dois milhões, dezoito mil, seiscentos e quarenta e seis euros e sessenta e um cêntimos) e Operações Não Orçamentais – 451.183,05€ (quatrocentos e cinquenta e um mil, cento e oitenta e três euros e cinco cêntimos).-----

-----**DESPACHOS EM PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES** – Foi presente a seguinte relação de despachos exarados pelo Senhor Vereador com competências delegadas, em processos de obras particulares:-----

----- **1** – Requerente – **Manuel Tavares de Oliveira**; morada – Rua Dr. José Amador, nº 12 – Monte - Murtosa; Processo nº LI/2011/41; Requerimento – LI/2014/344; Síntese do pedido – licenciamento de obras de edificação – obras de alteração; local da obra – Rua Dr. José Amador,

nº 12 – Monte - Murtosa; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – deferido o pedido do requerente (concessão de alvará de autorização de utilização), de acordo e com base no parecer técnico.-----

----- **2** - Requerente – **Serafim Manuel Cirne de Pinho**; morada – Outeiro Alto - Bunheiro; Processo nº LI/2014/14; Requerimento – LI/2014/351; Síntese do pedido – licenciamento de obras de edificação – obras de construção – exploração pecuária; local da obra – Rua do Patronato - Bunheiro; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – deferido o pedido do requerente (licenciamento), de acordo com o parecer técnico de 11 de Junho de 2014.-----

----- **3** - Requerente – **José Manuel Tavares da Cunha**; morada – Rua D. Francisco Fernandes Rendeiro – nº 41 - Murtosa; Processo nº LI/2014/144; Requerimento – LI/2014/352; Síntese do pedido – licenciamento de obras de edificação – construção de moradia e anexos com demolições; local da obra – Rua D. Francisco Fernandes Rendeiro – nº 41 - Murtosa; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – deferido o pedido do requerente (aprovação do projeto de arquitetura), de acordo com o parecer técnico. -----

----- **4** - Requerente – **António Mendes da Silva Arrojado**; morada – Rua do Lagoeiro, nº 19 – Fermelã - Estarreja; Processo nº LI/2014/137; Requerimento – LI/2014/337; Síntese do pedido – comunicação prévia de obras de edificação – obras de construção; local da obra – Quinta dos Leites – Lote 113 - Torreira; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – com base no teor do parecer técnico, a presente comunicação prévia é admitida.-----

----- **5** - Requerente – **José Maria Pereira Marques**; morada – Rua Fernandes Tomás – Murtosa; Processo nº LI/2011/483; Requerimento – LI/2014/336; Síntese do pedido – Licenciamento de obras de edificação – construção de moradia, anexos e muros de vedação – extensão de prazo de construção; local da obra – Rua da Lagoncha - Murtosa; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – deferido o pedido do requerente (extensão de prazos), de acordo e com base no parecer técnico, sendo assim concedidos mais dois anos. -----

----- **6** - Requerente – **António Joaquim de Oliveira Henriques**; morada – Rua do Rato, 114 - Monte; Processo nº LI/2014/122; Requerimento – LI/2014/340; Síntese do pedido – Licenciamento de obras de edificação – obras de construção de habitação unifamiliar; local da obra – Rua do Rato - Monte; data do despacho – 2014/08/11; teor do despacho – deferido o pedido do requerente (aprovação do projeto de arquitetura), de acordo com o parecer técnico. -----

-----**EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DA COMUR” -**

**GARANTIA BANCÁRIA** – Foi presente o ofício da firma **Edibeiras – Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda.**, com sede Rua Cidade Gouveia , Lote 9 R/C, Guarda, através do qual solicitam a libertação dos valores retidos como caução de 5% no valor de 32.062,97€ (trinta e dois mil, sessenta e dois euros e noventa e sete cêntimos), que de acordo com a informação dos serviços encontram-se reunidas as condições para a sua libertação.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à libertação da caução supra referida.-----

----- **EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DA COMUR” -**

**MINUTA DO 1.º CONTRATO ADICIONAL** - Foi presente a minuta do 1º contrato adicional da empreitada de “Recuperação e Qualificação do edifício da Comur”, adjudicada à firma **Edibeiras – Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda.**, referente à supressão de trabalhos a menos, aprovada em reunião de Câmara Municipal de sete de agosto de dois mil e catorze.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta, supra referida.-----

-----**FESTAS DE S. PAIO 2014 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À BANDA VISCONDE DE**

**SALREU** – Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 08 de agosto de 2014, através da qual propõe a atribuição de um subsídio no montante de 1.500,00€ à Banda Visconde de Salreu, atendendo a que a mesma vai atuar nas Festas de S. Paio, designadamente na arruada, na procissão e num concerto que se realizará na tarde do dia oito de setembro.-----

-----A Câmara Municipal, tendo em consideração a informação, referida, deliberou, por unanimidade, atribuir, à Banda Visconde de Salreu, um subsídio no valor de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros), destinado à sua participação nas Festas de S. Paio.-----

----- **AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS N.º 1, DA EMPREITADA**

**“CONSTRUÇÃO DE COBERTO NA EBI DA TORREIRA”** – Foi presente o auto de medição de trabalhos contratuais n.º 1, da empreitada “Construção de Coberto na EBI da Torreira”, adjudicada à firma Principal Prioridade, Lda., no valor de 18.238,07€ (dezoito mil, duzentos e trinta e oito euros e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, num total de 19.332,35€ (dezanove mil, trezentos e trinta e dois euros e trinta e cinco cêntimos).-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o auto, bem como autorizar o respetivo pagamento.-----

**-----ALARGAMENTO DOS HORÁRIOS DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DURANTE OS FESTEJOS EM HONRA DE S. PAIO 2014** – A Câmara Municipal, considerando que:-----

-----Os festejos de S. Paio irão decorrer entre 5 e 8 de setembro;-----

-----Durante esse período, a freguesia da Torreira irá ser visitada por milhares de pessoas que irão utilizar os locais de diversão, os estabelecimentos de restauração e bebidas e do comércio em geral;-----

-----Os proprietários dos estabelecimentos e a população em geral têm solicitado uma dilação dos horários de funcionamento dos referidos estabelecimentos;-----

-----Os festejos, tradicionalmente, prolongam-se durante a noite; deliberou, por unanimidade, autorizar que os locais de diversão, os estabelecimentos de restauração e bebidas e os do comércio em geral funcionem até às 6 horas na noite de sexta para sábado (de 5 para 6 de setembro), funcionando com o mesmo horário até à noite de domingo para segunda (de 7 para 8 de setembro), devendo ser cumprida a legislação existente sobre o ruído.-----

**-----CONCURSO PÚBLICO PARA “CESSÃO DOS DIREITOS DE EXPLORAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE CAFETARIA-BAR DO PARQUE MUNICIPAL DA SALDIDA, FREGUESIA DO MONTE” – SUBSTITUIÇÃO DE JÚRI – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA** – Foi presente o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de

18 de agosto de 2014, através do qual, em virtude do Eng.º João Fidalgo e Eng.ª Maria Leonor Silva se encontrarem de férias, procede à sua substituição pelos membros suplentes, Dr.ª Manuela Ribeiro e Dr.ª Maria José Rodrigues, passando o júri do procedimento, acima indicado, a ter a seguinte constituição:-----

-----Membros efectivos: Eng.º Fernando Miranda – Presidente, Dr.ª Manuela Ribeiro e Dr.ª Maria José Rodrigues.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara.-----

**-----CONCURSO PÚBLICO PARA “CESSÃO DOS DIREITOS DE EXPLORAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE CAFETARIA-BAR DO PARQUE MUNICIPAL DA SALDIDA, FREGUESIA DO MONTE” – PROJETO DE DECISÃO E AUDIÊNCIA ESCRITA** – Foi presente uma informação

elaborada pelo júri designado para fazer a análise das propostas relativas ao concurso público referenciado em epígrafe, datada de 18 de agosto de 2014, que se encontra arquivada no processo administrativo do concurso.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, elaborar o seguinte projeto de deliberação final: “A Câmara Municipal, com base na informação elaborada pelo júri do concurso, deliberou, por unanimidade, adjudicar a Sónia Alexandra Tavares Valente, a exploração da Cafeteria-Bar do Parque Municipal da Saldida, em virtude de ser a proposta mais vantajosa para a Autarquia ”.-----

-----Mais foi deliberado, também por unanimidade e nos termos do art.º 101º do CPA, notificar os concorrentes para, no prazo de dez dias, se pronunciarem, querendo, sobre o projeto de deliberação final.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE DESMATAÇÃO”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Desmatação”, na área referente ao Campo Ambiental da Torreira.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Desmatação”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE “IMPLEMENTAÇÃO E GESTÃO DA PLATAFORMA ELETRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de aquisição de serviços de “Implementação e Gestão da Plataforma Eletrónica de Contratação Pública”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para aquisição de serviços de “Implementação e Gestão da Plataforma Eletrónica de Contratação Pública”.-----

-----**PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E HIGIENE DAS PISCINAS MUNICIPAIS DA MURTOSA – POR UM ANO”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao

procedimento de “Aquisição de Serviços de Limpeza e Higiene das Piscinas Municipais da Murtosa – Por um Ano”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Limpeza e Higiene das Piscinas Municipais da Murtosa – Por um Ano”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ENTRADAS NO MUSEU DE AVEIRO DURANTE A X SEMANA EUROPEIA DE CICLOTURISMO”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Entradas no Museu de Aveiro durante a X Semana Europeia de CicloTurismo”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Entradas no Museu de Aveiro durante a X Semana Europeia de CicloTurismo”, com efeitos retroativos, nos termos do disposto nos artigos 127.º e 128.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE (FERRY BOAT) PARA A X SEMANA EUROPEIA DE CICLOTURISMO”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Transporte (Ferry Boat) para a X Semana Europeia de CicloTurismo”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Entradas no Museu de Aveiro durante a X Semana Europeia de CicloTurismo”, com efeitos retroativos, nos termos do disposto nos artigos 127.º e 128.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE POLICIAMENTO PARA A 1.ª FEIRA AGRÍCOLA DA MURTOSA”** - Foi presente uma informação

do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Policiamento para a 1.ª Feira Agrícola da Murtosa”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Policiamento para a 1.ª Feira Agrícola da Murtosa”, com efeitos retroativos, nos termos do disposto nos artigos 127.º e 128.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE “ALUGUER DE EQUIPAMENTO DE SONORIZAÇÃO - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi

presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de Aquisição de Serviços de “Aluguer de Equipamento de Sonorização – Romaria de S. Paio 2014”, destinado à celebração da missa.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para Aquisição de Serviços de “Aluguer de Equipamento de Sonorização – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi presente uma informação do Sr. Presidente

da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Fiscalização – Romaria de S. Paio 2014”, para, em regime gratificado, proceder à fiscalização da ocupação do espaço público.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Fiscalização – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER DE PALCOS PARA AS FESTAS CONCELHIAS - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi

presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através

da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Aluguer de Palcos para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”, destinados à celebração da missa e de concertos.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Aluguer de Palcos para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ORNAMENTAÇÃO PARA AS FESTAS CONCELHIAS - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi

presente uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Ornamentação para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”, destinadas a embelezar algumas das ruas da freguesia da Torreira, durante o período de 1 a 8 de setembro.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Ornamentação para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ANIMAÇÃO PARA AS FESTAS CONCELHIAS - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi presente

uma informação do Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de “Aquisição de Serviços de Animação para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”.---

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de Animação para as Festas Concelhias – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE “ALUGUER DE SANITÁRIOS - ROMARIA DE S. PAIO 2014”** - Foi presente uma informação do

Sr. Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2014, através da qual propõe que, no cumprimento do preceituado na Lei do Orçamento de Estado para 2014 (Lei n.º 83-C/2013, de 31



de dezembro), a Câmara Municipal emita parecer prévio favorável ao procedimento de Aquisição de Serviços de “Aluguer de Sanitários – Romaria de S. Paio 2014”.-----

-----A Câmara Municipal, depois de analisar a informação, supra citada, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao procedimento para “Aquisição de Serviços de “Aluguer de Sanitários – Romaria de S. Paio 2014”.-----

----- **ADJUDICAÇÕES EFETUADAS AO ABRIGO DE PEDIDOS DE PARECERES PRÉVIOS GENÉRICOS – MAPA RESUMO REFERENTE A JULHO DE 2014** – Dando cumprimento ao n.º 3,

do art.º 4.º, da Portaria n.º 53/2014, de 03 de março, os Serviços de Contabilidade apresentaram uma informação que contém, em anexo, um mapa resumo das adjudicações efetuadas ao abrigo de pareceres prévios genéricos, da qual se anexa fotocópia à presente ata e se dá aqui por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **ADESÃO AO “MAYORS ADAPT”** - Foi presente pelo Sr. Presidente da Câmara uma proposta de adesão ao “Mayors Adapt”, da qual se anexa cópia e se dá aqui por reproduzida para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal depois de analisar a proposta, deliberou, por unanimidade, aprovar a adesão do Município ao “Mayors Adapt” e seus compromissos, e remete-la à Assembleia Municipal para aprovação.-----

-----A presente ata, no final da reunião, depois de lida, foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos, nos termos do n.º 3 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e n.º 3 do art.º 27.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada eram dezoito horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada por todos os membros presentes e por mim, \_\_\_\_\_, Técnica Superior, que a redigi.-----