



Contatos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS Serviço de
Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 (chamada para a rede fixa nacional)
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 /do mês seguinte ao da emissão do controlo prévio - licença/outra tipo de procedimento.

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de		A0100
A.2 Distrito/Ilha		A0200
A.3 Município		A0300
A.4 Processo interno		
A.4.1 Número		A0410
A.4.2 Tipo de processo		A0420
A.4.3 Data de entrada		A0430
	Ano	Mês
A.5 Controlo Prévio - licença/outra tipo de procedimento		
A.5.1 Identificação		A0510
A.5.2 Data de emissão		A0520
	Ano	Mês
A.5.3 Data de termo/Data Liquidação		A0530
	Ano	Mês

A.6 Tipo de procedimento		A0600
1 - Licença	6 - Cancelamento/Caducidade	
2 - Comunicação prévia	7 - Legalizações (posteriores a 2021)	
3 - Informação prévia	8 - Licença Especial para Obras Inacabadas	
4 - Autorização (até 2008)	Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente	
5 - Obra Municipal	Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6	
	8.1 Identificação	
	8.2 Data de emissão	
A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?		
1 - Sim	2 - Não	
A.8 Número de Fases		
		A0800

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR (O preenchimento é obrigatório apenas para o campo NIF. Este campo, se referente a uma pessoa singular, será encriptado no momento da submissão eletrónica dos dados)

B.1 Nome		B0100
		B0110
B.2 Tipo de morada		B0200
B.3 Tipo de via		B0300
B.4 Designação da via		B0400
B.5 Prefixo de edifício		B0500
B.6 Designação do edifício		B0600
B.7 Número de porta		B0700
B.8 Andar		B0800
B.9 Lado		B0900
B.10 Nome da sala		B1000
B.11 Lugar		B1100
B.12 Localidade		B1200
B.13 Código postal		B1300
B.14 Localidade postal		B1400
B.15 Indicativo internacional/Telefone		B1500
B.16 E-mail		B1600

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria		C0300
C.2 Designação da artéria		C0400
C.3 Prefixo de edifício		C0500
C.4 Designação do edifício		C0600
C.5 Número de porta		C0700
C.6 Lugar		C1000
C.7 Localidade		C1200
C.8 Código postal		C1300
C.9 Localidade postal		C1400
C.10 Freguesia		C1700

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora		D0100	
1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadrado em:	Sim	Não	
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)			E0090
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)			E0100
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)			E0110
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)			E0120
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)			E0130
E.2.4 - Outros Planos			E0140
Qual?			E0150
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)			E0200
E.4 Unidade de Execução			E0300
Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1			
E.4.1 Sistema de Execução			E0310
1. Compensação	2. Cooperação	3. Imposição administrativa	
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)			E0400
E.6 Classificação do solo			E0500
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável)	2. Rural		

E.7 Estrutura Fundiária			
E.7.1 Número de proprietários	1. Um	2. Mais do que um	
E.7.2 Reparcelamento	1. Sim	2. Não	
E.8 Abrangido por:			
E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública	1. Sim	2. Não	
E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:			
E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)			E0721
E.8.2.2 Rede Natura 2000			E0722
E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado			E0723
E.8.2.4 Outras			E0724
Qual?			E0725
E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI)			E0800
1. Sim	2. Não		
E.10 Legalização de operação de loteamento			E0900
1. Sim	2. Não		

Processo interno		4.1. Número		4.2. Tipo de Processo		4.3. Data de entrada	
						Ano	
						Mês	

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase		F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização		F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização	
		Ano		Ano	
		Mês		Mês	

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m²)		G.1.5 - De construção (m²)	
		G.1.5.1 - Habitação	
G.1.2 - Dos lotes (m²)		G.1.5.2 - Agricultura e pesca	
		G.1.5.3 - Indústria	
G.1.3 - De implantação (m²)		G.1.5.4 - Turismo	
		G.1.5.5 - Serviços comerciais	
G.1.4 - De impermeabilização (m²)		G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	
		G.1.5.7 - Serviços não mercantis	
		G.1.5.8 - Uso geral	
		G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)	

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

Área total de solo	Área de solo do domínio público municipal	Área de solo do domínio privado municipal	Área de solo do domínio privado de outras entidades
1	2	3	4
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva			
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva			
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*			
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público			
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva			
G.1.6.6 Total			

G.2 Número total de lotes

G.3 Número de edifícios

G.7 Alojamentos de Convivência

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento		G.7.1 - Número	
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos		G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos			

G.8 Número de Fogos

G.8.1 - T0		G.8.4 - T3	
G.8.2 - T1		G.8.5 - T4	
G.8.3 - T2		G.8.6 - T5+	
G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)			

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)

G.4 Volumetria total de construção (m³)

G.5 Altura máxima da edificação (m)

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	2	3	4	5
G.6.1				
G.6.2				
G.6.3				
G.6.4				
G.6.5 Total				

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

G.10 Estacionamento

Lugares	Área (m²)
1	2
G.10.1 Privado coberto	
G.10.2 Privado descoberto	
G.10.3 Público coberto	
G.10.4 Público descoberto	
G.10.5 TOTAL	

H - OBSERVAÇÕES